



Образец № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ-СЪГЛАСИЕ

със състоянието на имота по тръжна процедура, открита с решение по т. 18 от протокол №12/24.02.2026 г. на Управителния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД

Долуподписаният/ата/ите.....

представител на

.....

ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ

.....

.....

Седалище и адрес на управление/Постоянен адрес:

.....

.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

I. На г., посетих и огледах следния недвижим имот:

АПАРТАМЕНТ №13 (тринадесет), находящ се на VI-ти (шести) етаж във вход "Б"/буква "Б"/, в жилищен блок „Шипка-5 (пет)“ построен върху държавна земя, строителен квартал 257А (двеста петдесет и седем буква „а“) на улица „Шипка“ №28 (двадесет и осем) в гр. Плевен, състоящ се от три стаи, кухня, баня с тоалетна, със застроена площ на жилището 84.01 кв.м. (осемдесет и четири цяло и една стотни квадратни метра), при съседни на жилището: североизток - двор; югозапад - двор; северозапад - стълбище и апартамент №14 (четирнадесет) - държавен; югоизток-апартамент от вход „А“ отдолу - апартамент №10 (десет) на Красимир Атанасов Петков; ведно с прилежащите избено помещение №13 (тринадесет), със застроена площ от 4.26 кв.м. (четири цяло и двадесет и шест стотни квадратни метра), при съседни на избеното помещение: североизток - коридор; югозапад - маза 12 (дванадесет) на Тодор Ив. Хлебаров; северозапад - коридор; югоизток - абонатна станция; горе - гаражи, както и 1.451 % (едно цяло четиристотин петдесет и един процента) идеални части от общите части на сградата, съгласно документ за собственост, а съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК,

представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор с 56722.664.46.6.13 (петдесет и шест хиляди седемстотин двадесет и две, точка, шестстотин шестдесет и четири, точка, четиридесет и шест, точка, шест, точка, тринадесет), с адрес на имота гр. Плевен, ул. Шипка № 28, вх."Б". ет.6 ап.13, който обект се намира в сграда 6 (шест) разположена в поземлен имот с идентификатор 56722.664.46 (петдесет и шест хиляди седемстотин двадесет и две, точка, шестстотин шестдесет и четири, точка, четиридесет и шест), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, с площ по документ от 84,01 кв.м, (осемдесет и четири цяло и една стотни квадратни метра), брой нива на обекта: 1 /едно/, прилежащи части: избено помещение №13 (тринадесет) с площ от 4.26 кв.м. (четири цяло и двадесет и шестстотни квадратни метра), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - имот с идентификатор 56722.664.46.6.14, под обекта - имот с идентификатор 56722.664.46.6.10, над обекта - имот с идентификатор 56722.664.46.6.16,

и в тази връзка се считам за запознат/а със състоянието на имота към датата на провеждане на търга.

II. Не съм извършил оглед на недвижимия имот, представляващ:

АПАРТАМЕНТ №13 (тринадесет), находящ се на VI-ти (шести) етаж във вход "Б" /буква "Б"/, в жилищен блок „Шипка-5 (пет)“ построен върху държавна земя, строителен квартал 257А (двеста петдесет и седем буква „а“) на улица „Шипка“ №28 (двадесет и осем) в гр. Плевен, състоящ се от три стаи, кухня, баня с тоалетна, със застроена площ на жилището 84.01 кв.м. (осемдесет и четири цяло и една стотни квадратни метра), при съседни на жилището: североизток - двор; югозапад - двор; северозапад - стълбище и апартамент №14 (четиринадесет) - държавен; югоизток-апартамент от вход „А“ отдолу - апартамент №10 (десет) на Красимир Атанасов Петков; ведно с прилежащите избено помещение №13 (тринадесет), със застроена площ от 4.26 кв.м. (четири цяло и двадесет и шест стотни квадратни метра), при съседни на избеното помещение: североизток - коридор; югозапад - маза 12 (дванадесет) на Тодор Ив. Хлебаров; северозапад - коридор; югоизток - абонатна станция; горе - гаражи, както и 1.451 % (едно цяло четиристотин петдесет и един процента) идеални части от общите части на сградата, съгласно документ за собственост, а съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор с 56722.664.46.6.13 (петдесет и шест хиляди седемстотин двадесет и две, точка, шестстотин шестдесет и

четири, точка, четиридесет и шест, точка, шест, точка, тринадесет), с адрес на имота гр. Плевен, ул. Шипка № 28, вх.“Б”. ет.6 ап.13, който обект се намира в сграда 6 (шест) разположена в поземлен имот с идентификатор 56722.664.46 (петдесет и шест хиляди седемстотин двадесет и две, точка, шестстотин шестдесет и четири, точка, четиридесет и шест), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, с площ по документ от 84,01 кв.м, (осемдесет и четири цяло и една стотни квадратни метра), брой нива на обекта: 1 /едно/, прилежащи части: избено помещение №13 (тринадесет) с площ от 4.26 кв.м. (четири цяло и двадесет и шестстотни квадратни метра), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - имот с идентификатор 56722.664.46.6.14, под обекта - имот с идентификатор 56722.664.46.6.10, над обекта - имот с идентификатор 56722.664.46.6.16,

и се считам за запознат/а със състоянието на имота към датата на провеждане на търга.

Дата:.....

Декларатор:

Забележка: Огражда се вярната информация - т. I или т. II. Невярното може да се задраска.